



Комиссия по профессиональным квалификациям
в сфере управления и эксплуатации многоквартирных домов
Совета по профессиональным квалификациям в ЖКХ

✉ komissia-mkd.spk-zhkh@mail.ru

Положение о «Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов предприятий городского хозяйства 2025»

1. **«Межрегиональная многоотраслевая Премия профессионалов предприятий городского хозяйства 2025»** (далее - Премия) учреждается для граждан Российской Федерации и организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, в целях поощрения социальной активности и проявления гражданской позиции населения на территории Российской Федерации.

Конкурс на соискание премии проводится в период с 17 ноября 2025 г. по 29 мая 2026 г.

2. **«Межрегиональная многоотраслевая Премия профессионалов предприятий городского хозяйства 2025»** присуждаются по следующим номинациям:

- **«Цифровая трансформация деятельности организации»** Проекты по переводу в цифровой формат взаимодействия с потребителями и внутренних процессов организации. Оценивается количество, качество применяемых решений, охват внедрения, удобство для потребителей.

- **«Изменение форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД»** Проекты по внедрению инновационных форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД). Оценивается масштабность изменений, сроки и неординарные решения, которые удалось применить.

- **«Цифровая трансформация деятельности специализированной лифтовой организации»** Проекты по переводу в цифровой формат взаимодействия с заказчиками и внутренних процессов организации. Оценивается количество, качество применяемых решений, охват внедрения, удобство для потребителей.

- **«Лучшая мультисервисная компания».** Проекты по созданию многопрофильных организаций, производящих коммунальные ресурсы и предоставляющих жилищно – коммунальные услуги потребителям. Оценивается степень эффективности деятельности организации, за счет оптимизации численного состава и качества обслуживания потребителей.

- **«Лучшая организация по содержанию мест общего пользования»** Проекты по организации комфортной и безопасной среды для собственников и жителей МКД, автоматизация контроля содержания мест общего пользования, участие жителей в создании комфорта в подъездах многоквартирных домов. Оценивается качество, оперативность и технологичность решений, направленных на своевременное выполнение работ по содержанию, оформление подъездов, измененные в рамках производства работ по ремонту, иные решения.

- **«Реализация организационно – технических решений по повышению энергоэффективности МКД».** Проекты по проведению организациями управляющими МКД, мероприятий направленных на повышение энергоэффективности МКД. Оцениваются организационно – технические решения, связанные с

осуществлением учета, контроля, регулирования коммунальных ресурсов и утепление ограждающих конструкций зданий, применение инновационных программных комплексов контроля за состоянием коммуникаций, автоматизация учета ресурсов, определение мест неконтролируемого потребления энергоресурсов.

- **«Инновационные решения по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД»** Проекты по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД, в том числе реализуемых в рамках Национального проекта «Комфортная городская среда». Оцениваются современные дизайнерские проекты благоустройства и озеленения придомовой территории МКД, для предприятий благоустройства, администраций – комплексное благоустройство дворовых территорий (установка детских игровых площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак), сопряженное с цветочным, световым оформлением дворовых территорий, организация пешеходных зон, зон досуга, парковок для личного автотранспорта, организация видеонаблюдения на дворовых территориях.

- **«Инновационные решения по взаиморасчетам с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками»** Проекты по реализации эффективных механизмов взаиморасчетов с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками, реализуемые управляющими организациями, платёжными агентами а также организациями, предоставляющими услуги по сбору и предупреждению роста дебиторской задолженности. Оценивается инновационность решений, направленных на обеспечение финансовой устойчивости управляющей организации, предотвращение роста дебиторской задолженности, автоматизации расчетов с поставщиками ресурсов.

- **«Альтернативные виды работ (услуг), реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД»** Проекты по внедрению альтернативных видов работ (услуг) реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД, привлечение партнеров на выгодных условиях, для оказания услуг для жителей домов, находящихся под управлением управляющей организации. Оценивается номенклатура предлагаемых для собственников помещений в МКД альтернативных работ и услуг и их стоимость.

- **«Раздельный сбор твердых коммунальных отходов»** Проекты по внедрению раздельного сбора твердых коммунальных отходов, повторному использованию вторичных ресурсов. Оцениваются организационно - технические решения в сфере раздельного сбора твердых коммунальных отходов, полнота реализации и эффективность.

- **«Создание комфортной городской среды»** Проекты по созданию комфортной городской среды - это обо всём, что окружает нас. Чистая вода и водоёмы, зелёные парки и безопасные детские площадки. Красивые и удобные общественные пространства: набережные, скверы, дворы. IT-инфраструктура, дистанционные услуги. Оцениваются современные проекты комфортной городской среды, реализуемых в рамках национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни».

- **«Добрая энергия»** (проекты для теплоснабжающих организаций) – о надёжных поставщиках тепловой энергии. Проекты по модернизации и применению современных методов производства, поставки, учета и регулирования тепловой энергии и качества предоставленной услуги по горячему водоснабжению и отоплению, в том числе реализуемых в рамках Национального проекта «Инфраструктура для жизни».

Оценивается качество услуги, современность примененных решений по оценке состояния сетей, оборудования, систем контроля, а также стоимость тарифа на производство тепловой энергии.

- **«Чистая вода»** (проекты для организаций водоснабжения). Передовые практики по добыче и поставке чистой воды потребителям, а также мероприятия по применению современных систем контроля за качеством, количеством поставленного ресурса, а систем контроля за состоянием систем водоснабжения, в том числе реализуемых в рамках Национального проекта «Инфраструктура для жизни». Оценивается качество услуги, современность примененных решений по оценке состояния сетей, оборудования, систем контроля, а также стоимость тарифа на поставку питьевой воды.

- **«Лучше, чем новый»** - проекты по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, для региональных операторов, генеральных подрядчиков и организаций, выполняющих работы по капитальному ремонту, в том числе реализуемых в рамках федерального проекта «Обновление жилищного фонда». Оценивается комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества, полнота перечня работ, модернизация, применение современных строительных технологий, внедрение современных технологий, повышающих качество жизни жителей многоквартирных домов, а также решения, продлевающие срок эксплуатации многоквартирных домов.

- **«Комплексная малоэтажная жилая застройка»**. Проекты комплексной малоэтажной жилой застройки с объектами социальной и досуговой инфраструктуры. (для органов муниципальной власти, генеральных подрядчиков и организаций, выполняющих работы по проектированию). Оценивается комплекс мероприятий по привлекательности и целесообразности строительства малоэтажных жилых комплексов с применением современных архитектурных решений.

- **«Лучшая специализированная газовая организация»** - Организация, которая в соответствии с установленными правилами и требованиями действующего законодательства РФ осуществляет деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых газопроводов и газового оборудования в МКД.

- **«Мой сад — Россия»** — передовые проекты по развитию территорий садовых товариществ (посредством самоорганизации жителей и/или привлечения государственной поддержки). Оценивается уровень развития местной инфраструктуры, инициативы граждан и населения проживающих на территории СНТ, а также проведение социальных активностей на территории садов.

3. Межрегиональная многоотраслевая Премия состоит из призов спонсоров, диплома победителя Премии Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Соискателями Премии могут быть:

- Руководители организаций управляющих многоквартирными домами
- Ресурсоснабжающие организации (электричество, тепло, горячее и холодное водоснабжение, газ)
- Региональные операторы по твердо-коммунальным отходам
- Региональные операторы по капитальному ремонту
- Подрядные организации по капитальному ремонту

- Председатели Товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости, жилищные кооперативы, и другие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации.
- Организация-соискатель должна обладать высоким уровнем общественной и социальной активностью.

4. Заявки на соискание **Межрегиональной многоотраслевой Премии** направляются в **Комиссию СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** с 17 ноября 2025 г. по 27 апреля 2026 г. текущего года и передаются в Экспертный совет по присуждению **Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов предприятий городского хозяйства 2025»** (далее – Экспертный совет).

5. Состав Экспертного совета утверждается **Комиссией СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами**.

6. В состав Экспертного совета входят:

Председатель Экспертного совета Абросимова Наталья Викторовна - Председатель Комиссии, Член Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации, Исполнительный директор Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

Заместитель председателя Экспертного совета Чернышов Леонид Николаевич - Первый заместитель председателя Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации, Директор Института «Сити – менеджмента» Национально-исследовательского университета «Высшая школа экономики», Доктор экономических наук, профессор;

Секретарь Экспертного совета Козина Алла Дмитриевна - помощник председателя Комиссии Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве;

Члены Экспертного совета:

Афонин Александр Владимирович - Председатель правления Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

Ласкина Ираида Анатольевна - Директор ГАПОУ МО «МЦК – Техникум имени С.П. Королева»;

Леонтьева Нина Алексеевна - Председатель Межрегионального профсоюза работников жизнеобеспечения Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Маргамов Айнур Раифович - член комитета по предпринимательству в сфере ЖКХ Торгово-промышленной палаты РФ, член Правления СРО Ассоциации УО МО, информационный партнер Премии.

7. Целями деятельности Экспертного совета являются проведение конкурсного отбора, экспертиза и подготовка предложений по присуждению Межрегиональной многоотраслевой Премии.

В целях дополнительного обсуждения представленных соискателями материалов, Экспертный совет привлекает экспертов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Российской Федерации.

8. Для достижения указанных целей Экспертный совет осуществляет следующие функции:

направляет информацию о проведении конкурса на соискание Межрегиональной многоотраслевой Премии в **СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** для размещения в средствах массовой информации;
принимает материалы, поступающие от соискателей;
рассматривает поступившие материалы;
обеспечивает подведение итогов конкурса.

9. Председателем Экспертного совета является Председатель Комиссии СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления МКД. Председатель Экспертного совета:

руководит работой Совета;
председательствует на заседаниях Совета;
контролирует выполнение решений Совета.

10. Председатель Экспертного совета вправе делегировать свои полномочия, предусмотренные настоящим Положением, заместителю председателя Экспертного совета.

11. Члены Экспертного совета обязаны принимать участие в заседаниях Экспертного совета, активно участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений по ним.

12. Члены Экспертного совета имеют право:
вносить предложения в повестку дня заседания Экспертного совета и по порядку его ведения;
излагать свое мнение по обсуждаемым на заседаниях Экспертного совета вопросам;
получать информацию о ходе выполнения решений Экспертного совета.

13. Дата проведения заседаний Экспертного совета определяется решением Председателя Экспертного совета.

В период со дня объявления конкурса до определения победителей заседания проводятся не реже одного раза в месяц.

14. Заседание Экспертного совета является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Экспертного совета.

15. При голосовании каждый член Экспертного совета имеет право одного голоса.

16. Предложение Экспертного совета о присуждении Межрегиональной многоотраслевой Премии принимается открытым голосованием большинством голосов от общего числа участников заседания.

17. Голосование членов Экспертного совета по вопросам, связанным с организационной деятельностью Экспертного совета, может проводиться заочно (опросным путем).

18. Заседание Экспертного совета оформляется протоколом. Протоколы заседания Экспертного совета подписываются председательствующим на заседании Экспертного совета и секретарем Экспертного совета.

19. Секретарь Экспертного совета осуществляет обеспечение текущей деятельности Экспертного совета, методическое и информационное обеспечение конкурса, накопление и систематизацию материалов, представляемых соискателями, консультирование соискателей по вопросам проведения конкурса, организует проведение экспертизы представленных соискателями материалов.

20. Один соискатель имеет право подать одну заявку на участие в конкурсе в одной номинации.

Заявка на соискание Межрегиональной многоотраслевой Премии с сопроводительным письмом и необходимыми материалами и документами (далее - заявка) может быть представлена в Комиссию по электронной почте: kommisiamkd.spk-zhkh-premia2020@mail.ru

Заявка должна содержать:

- сведения об организации
- описание проекта или достижения
- презентацию
- ролик или сюжет
- анкету соискателя
- копии подтверждающих документов о достижениях организации-соискателя, о реализации проекта или достижения, его сроков и стоимости (для муниципальных предприятий).

В заявке должна быть указана **СТРОГО** одна номинация, контактные данные заявителя (электронный адрес, мобильный телефон, ФИО, должность).

21. Предварительное рассмотрение заявок на их соответствие требованиям осуществляется Экспертным советом в течение 7 дней со дня окончания срока приема заявок.

22. Требования к проектам или достижениям:

- соответствие целям конкурса;
- социальная эффективность проекта - актуальность решаемой социальной проблемы и значимость проекта;
- соответствие проекта ресурсным и профессиональным возможностям организации-соискателя;
- нацеленность проекта на конкретные результаты и сроки реализации;
- рациональный бюджет проекта, его экономичность;

партнерство с органами государственной власти и органами местного самоуправления, коммерческими и некоммерческими организациями.

23. Экспертный совет в срок до 08 июня 2026 г. рассматривает и принимает решение о победителях на присуждение Межрегиональной многоотраслевой Премии.

24. Экспертный совет не вправе принимать заявки с прилагаемыми к ним документами:

- поступившими после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;
- составленными с нарушениями правил конкурса.

25. Организация-соискатель имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Экспертного совета.

26. Все заявки, заполненные согласно публикуемому образцу, подаются соискателями в электронной версии, в форматах Word, PDF, PowerPoint. Проекты не рецензируются и не возвращаются.

27. Вручение диплома победителя Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов предприятий городского хозяйства 2025» проводится в торжественной обстановке в г. Москве, ориентировочная дата награждения 25 июня 2026 г. (дата согласовывается).

28. Организационно-техническое обеспечение церемонии вручения Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов предприятий городского хозяйства 2025» осуществляется Ассоциацией «РООР «Союз предприятий ЖКХ МО».

29. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Положения, осуществляется в пределах средств спонсоров.

30. Информация об итогах конкурса на соискании Межрегиональной многоотраслевой Премии по всем номинациям публикуется в средствах массовой информации.